



SPÖL

lifestyle & wellness

Att.ne del sindaco Remo Galli

Oggetto: richiesta di ampliamento in deroga

Spettabile sindaco ed amministrazione comunale, con la presente siamo a presentare la nostra richiesta di ampliamento e la volontà è di passare alla categoria 5 stelle. Questo nuovo progetto richiede standard molto elevati e maggiore disponibilità di spazi per gli ospiti. In seguito alle ultime ristrutturazioni siamo passati dalle precedenti 45 camere alle attuali 38 camere perdendo così un'importante disponibilità di posti letto. La sostenibilità dell'operazione dipende quindi dalla realizzazione di nuove camere che possano riportare il numero di stanze alle 45 unità. Questo comporterebbe un mantenimento dei posti letto senza aumentare il numero di turisti presenti con volumetrie delle camere adeguate al nuovo standard. Gli attuali spazi comuni non risultano più adeguati al costante inalzamento dei servizi e della qualità. Il passaggio alle 5 stelle richiederà un maggior apporto di personale dipendente che dovremo alloggiare. A tal fine realizzeremo nuove camere per i collaboratori. Il centro benessere e spa attuali sono sottodimensionati già per la categoria attuale e decisamente inappropriati un passaggio di categoria. Il progetto prevede un'area wellness di circa 800 mq. con relative cabine spa che sono volumetrie minime indispensabili per la categoria. Seguendo la filosofia dell'amministrazione di portare le autovetture sotto terra per un paese più ordinato il progetto prevede la disponibilità per tutte le camere di un posto auto coperto. Pertanto chiediamo di derogare le volumetrie previste per rendere economicamente sostenibile il progetto di riqualificazione.

Dario Piller / Hotel Spöl