



Comune di Livigno

Provincia di Sondrio – 1.816m s.l.m. – Zona extradoganale
CF: 83000850145 – Plaza dal Comun, 93 – 23030 – Livigno
Tel. 0342/991111 – www.comune.livigno.so.it
Posta Elettronica Certificata: comune.livigno@legalmail.it

VERIFICA ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA RELATIVA AL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO PER LA "RIQUALIFICAZIONE E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DEL COMPARTO IMMOBILIARE IN VIA LI PONT – VIA MADONINA IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 12/05 E S.M.I. E DEL TITOLO VI DELLA MEDESIMA LEGGE;

PROVVEDIMENTO DI VERIFICA

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

VISTI

- Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;
- Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.9/761 "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS – Recepimento delle disposizioni di cui al d.l.gs 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971", con particolare riferimento all'Allegato 1r (SUAP);
- Vista la Circolare del 14/12/2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto "L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi - VAS nel contesto comunale";
- Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- Vista la legge regionale n.12 dell'11 marzo 2005 per il Governo del Territorio e s.m.i.;

PRESO ATTO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.120 del 26 luglio 2024 il Comune di Livigno ha formalizzato l'avvio del procedimento e di verifica di esclusione dalla VAS per l'intervento in discorso;
- con il medesimo atto sono stati individuati:
 - la soc. proponente "Loga di Longa Onorato & C. s.n.c. con sede in via Dala Gesa C.F. 92002200142 legalmente rappresentata da Longa Onorato nato a Tirano (SO) il 05.04.1978 e residente a Livigno in via Saroch 214H;
 - l'Autorità Procedente nella persona del Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Livigno, Geom. Daniele Cantoni;
 - l'Autorità Competente nella persona del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Livigno, Ing. Cinzia Camilla Divitini;

I soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente competenti:

- Provincia di Sondrio Settore Pianificazione Territoriale, Energia e Cave, Servizio Aree Protette;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano;
- Regione Lombardia, Direzione Generale Territorio e sistemi verdi U.O. Pianificazione Territoriale ed Urbana;
- Ufficio Territoriale Regionale Montagna – Sondrio;
- A.R.P.A. Dipartimento di Sondrio;
- A.T.S. della Montagna Dipartimento di Sondrio;



Comune di Livigno

Provincia di Sondrio – 1.816m s.l.m. – Zona extradoganale
CF: 83000850145 – Plaza dal Comun, 93 – 23030 – Livigno
Tel. 0342/991111 – www.comune.livigno.so.it
Posta Elettronica Certificata: comune.livigno@legalmail.it

- Direzione generale per i Beni culturali e paesaggistici della Lombardia;
 - Comunità Montana Alta Valtellina;
 - Comune di Valdidentro;
 - Comando Provinciale V.V.F. di Sondrio;
- con nota prot.n. 24261 del 12.09.2024 l'autorità procedente ha reso noto l'avvio del procedimento unitamente alla verifica di assoggettabilità dell'intervento alla valutazione ambientale strategica (VAS) a norma di legge e ha indetto "Conferenza dei Servizi decisoria" in forma semplificata ed in modalità asincrona;
- con la medesima nota di cui sopra è stato comunicato l'avvenuto deposito del Rapporto Preliminare ambientale e la messa a disposizione e pubblicazione sul SIVAS e sul sito del Comune di Livigno del progetto per il "Programma Integrato di Intervento ai sensi del Titolo VI Capo I della L.R. 12/2005 per la riqualificazione e riorganizzazione funzionale del comparto immobiliare in via Li Pont – via Madonina", in variante allo strumento urbanistico vigente (PGT) ai sensi dell'art. 14 della L.R. 12/2005 e s.m.i. e del titolo VI della medesima legge;
- nel termine del 12.10.2024 indicato nella nota prot. n. 24264 del 12.09.2024, sono pervenute le seguenti osservazioni/contributi/pareri/elementi conoscitivi elencate di seguito:
- nota dell'ATS della Montagna – Dipartimento di Sondrio Prot. n.25342 del 25.09.2024;
 - nota di Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e Urbanistica U.O. Pianificazione Territoriale ed Urbana Prot. n.25672 del 30.09.2024;
 - nota dell'A.R.P.A. Lombardia Dipartimento di Sondrio Prot. n.25728 del 30.09.2024;
 - nota della Comunità Montana Alta Valtellina Prot. n.25959 del 02.10.2024;
 - nota della Provincia di Sondrio – Settore risorse naturali e pianificazione territoriale Prot. n.27252 del 15.10.2024;
 - nota della Provincia di Sondrio – Settore risorse naturali e pianificazione territoriale Prot.n. 26130 del 03.10.2024;
 - nota della soc. proponente Prot.n. 27252 del 15.10.2024;

CONSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di Verifica allegato alla presente a firma dell'autorità procedente Geom. Daniele Cantoni;

VALUTATO che la soc. proponente non ha integralmente ottemperato all'accordo transattivo 6.05.2024 ed ha protocollato in data 30.10.2024 Prot.n. 29166 una nota in cui spiega le ragioni per cui non ha compiutamente dato seguito a quanto previsto dal succitato accordo, sicchè si reputa di fare proprie le conclusioni espresse da parte di alcuni enti sovraordinati con competenza paesaggistica e ambientale (si veda in particolare, ma non solo, il parere della Provincia di Sondrio) i quali -per le ragioni ivi enucleate- inducono a ritenere necessaria una valutazione ambientale strategica appropriata (segnatamente all'esito del definitivo smantellamento delle opere non assentite presenti nell'area e, comunque, degli ulteriori approfondimenti/prescrizioni ricavabili dai suddetti pareri) al fine di definire con maggiore chiarezza e precisione gli impatti dell'intervento sull'ambiente circostante;

Per tutto quanto esposto



Comune di Livigno

Provincia di Sondrio – 1.816m s.l.m. – Zona extradoganale
CF: 83000850145 – Plaza dal Comun, 93 – 23030 – Livigno
Tel. 0342/991111 – www.comune.livigno.so.it
Posta Elettronica Certificata: comune.livigno@legalmail.it

DECRETA

1. di assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) l'intervento relativo al Programma Integrato di Intervento per la riqualificazione e riorganizzazione funzionale del comparto immobiliare in via Li Pont – via Madonina in variante allo strumento urbanistico vigente (P.G.T.) ai sensi dell'art. 14 della L.R. 12/2005 e s.m.i. e del titolo VI della medesima legge;
2. di provvedere alla pubblicazione su web del presente decreto
3. di considerare la conferenza di verifica di assoggettabilità alla Vas quale prima conferenza di Valutazione Ambientale Strategica
4. di prescrivere alla Soc. proponente la trasmissione degli ulteriori documenti ed elaborati eventualmente aggiornati e rivisti, dopo lo smantellamento delle opere oggetto dei provvedimenti repressivi sopra menzionati ed oggetto dell'accordo transattivo, per la successiva messa a disposizione e convocazione della seconda Conferenza di VAS prestando particolare attenzione al recepimento delle indicazioni date dai vari enti.

Livigno, 23/12/2024



L'AUTORITA' COMPETENTE
Divitini Ing. Cinzia Camilla
Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs 82/2005