

RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA

Riqualificazione dell'ex stazione carburanti e delle vie Sant'Antoni e Bondi comprese tra la piazza del Comune e il sagrato della Chiesa nell'ambito degli interventi per le "OLIMPIADI MILANO - CORTINA 2026"

L'idea progettuale è stata pensata come evento pubblico in grado di determinare importanti ricadute di interesse collettivo sul territorio con l'ambizione di diventare una nuova centralità urbana.

Il Progetto punta ad assumere:

- Valore Urbano
- Valore Sociale
- Valore Didattico, funzionale e civico

Il progetto prevede di uniformare le aree esistenti attraverso la realizzazione di pavimentazione come quella già presente nella piazza del comune sostituendo le aree attualmente in asfalto.

Il mantenimento dell'attuale pavimentazione nella piazza, di recente realizzazione, permette così di conservare i caratteri tipologici del luogo e altresì unificare visivamente e matericamente l'area fulcro del paese e oggetto del bando.

Di fondamentale importanza è il mantenimento della viabilità esistente in via Bondi, via Plan e via Sant'Antoni riorganizzando in modo migliorativo la circolazione dei veicoli nella piazza del comune con l'inserimento del nuovo arredo urbano.

Il progetto risponde alla necessità di integrarsi nell'ambiente naturale architettonico-paesaggistico e con l'ambiente sociale favorendo l'utilizzo di materiali del luogo e inserendo specie vegetali autoctone.

PIAZZA DEL COMUNE

Punto di principale aggregazione sociale si è pensato di renderlo funzionale attraverso la realizzazione di arredo urbano che si compone di sedute con forma semicircolare e che formano a loro volta un cerchio con l'illuminazione a pavimento richiamando il simbolo dei cinque cerchi olimpici che vogliono sottolineare l'importanza che il comune di Livigno avrà in occasione della ventiseiesima edizione delle olimpiadi invernali nel 2026.

La piazza si compone di una parte di pavimentazione sopraelevata rispetto alla quota esistente e raccordata a quest'ultima tramite un cordolo che consente l'abbattimento delle barriere architettoniche.

L'arredo urbano si compone di sedute in corten e legno semicircolari, di aiuole in corten e essenze stagionali e non stagionali autoctone e da cinque cerchi luminosi a LED integrati nella pavimentazione che congiungono le sedute e le aiuole formando il simbolo olimpico.

PENSILINA – EX STAZIONE DI CARBURANTE

Elemento con valore didattico, funzionale e civico è l'ex stazione di carburante ad oggi dismessa. La riqualificazione dell'edificio prevede il mantenimento delle caratteristiche tipologiche e la sua destinazione è stata pensata per ospitare un'altra sede "infopoint". L'edificio è stato riqualificato attraverso il rivestimento della struttura con legname del luogo oltre che prevedendo l'estensione e prolungamento della copertura esistente. Tale copertura ha anche la funzione di riparo per le persone che transitano lungo le vie.

L'inserimento sull'angolo di un abete ha un valore sia estetico che ornamentale soprattutto per il periodo natalizio.

La nuova piazza e la nuova pensilina trovano continuità nel terzo elemento progettuale che è la panchina situata di fronte all'albergo Compagnoni quale punto di intersezione tra via Bondi e via Sant'Antoni. La panchina riprende le caratteristiche materiche della piazza e della pensilina.

E' verificata la coerenza con il programma di concorso e con i limiti di costo delle opere.