

BANDO DI GARA

(in pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante dal 28.06.2019 al 08.08.2019)

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA SAN ROCCO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA – COMUNE DI LIVIGNO

CUP: B17D15000020006

CIG: 79470110F1

La presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l’ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

COMUNE DI LIVIGNO di seguito denominato stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l’indirizzo internet: www.arca.regione.lombardia.it.

Il Sistema è messo a disposizione dall’Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARCA) ai sensi della Legge Regionale Lombardia n. 14/1997, art. 3 comma 7, nonché della Legge Regionale Lombardia n. 33/2007, in particolare art. 1 comma 6.

Gli operatori economici interessati partecipano alla presente procedura di gara attraverso il Sistema, con le modalità e nei termini indicati nel disciplinare di gara.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA TELEMATICA SI RIMANDA AL DISCIPLINARE DI GARA

Il Disciplinare di gara contiene: le norme e le modalità di partecipazione alla procedura selettiva indetta dal Comune di Livigno - Plaza dal Comun, 93 23030 Livigno (So); modalità di compilazione e presentazione dell’offerta; documenti da presentare a corredo della stessa; procedura di aggiudicazione, nonché le ulteriori informazioni relative all’appalto avente ad oggetto i lavori relativi all’opera pubblica denominata “**MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA SAN ROCCO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA**”.

Si precisa che in caso di conflitto tra le previsioni contenute nei manuali e quelle contenute nel presente bando e nel disciplinare di gara, prevalgono sempre queste ultime.

Ente appaltante: COMUNE DI LIVIGNO, Provincia di Sondrio – 1.816m s.l.m. – Zona extradoganale, CF: 83000850145 – Plaza dal Comun, 93 – 23041 – Livigno, Tel. 0342/991111 – FAX: 0342/1852036 – www.comune.livigno.so.it Posta Elettronica Certificata: comune.livigno@legalmail.it

a) Il Comune di Livigno, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 12.06.2019 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo, nonché della determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio **n. 359 del 26.06.2019**, ai sensi dell’art. 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016), indice una **procedura aperta** ai sensi dell’art. 60 del codice, finalizzata alla conclusione del contratto di appalto in oggetto.

b) Responsabile del procedimento: È designato quale Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti dell’art. 31 del Codice, Colturi Arch. Giovanni, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Livigno, tel. 0342/111220 – mail: lavoripubblici@comune.livigno.so.it.

c) Modalità di determinazione del corrispettivo: Il contratto sarà stipulato interamente a corpo ai sensi dell’art. 3 comma 1 lett dddd) del Codice e dell’art. 43 comma 6 del Regolamento (DPR 207/2010).

d) Oggetto ed importi dell’appalto: L’intervento prevede lavori di manutenzione straordinaria con adeguamento sismico e riqualificazione energetica della scuola San Rocco - Comune di Livigno. Sono compresi nell’appalto tutti i lavori, le prestazioni, le

forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato speciale, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché: visto l'art. 51, comma 1 del Codice degli Appalti, lo stesso già rappresenta un intervento singolo per tipologia di prestazioni funzionale e pertanto funzionalmente ed economicamente non ulteriormente suddivisibile.

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni.

CATEGORIE DI OPERE GENERALI (tabella 1)

LAVORAZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA (SI/NO)	IMPORTO (€)	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	III	SI	889.323,76	55,77	prevalente	Vedi art. 105 del 50/16 D.Lgs. e ss.mm.ii.
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	III	SI	705.161,70	44,23	scorporabile	Vedi art. 105 del 50/16 D.Lgs. e ss.mm.ii.
TOTALE				1.594.485,46	100%		

Considerati gli importi di cui alla tabella 1 si definisce la seguente Categoria Prevalente: OG1 – Edifici civili ed industriali – Importo € 889.323,76, di cui € 841.717,50 per Lavori, € 25.000,00 per lavori in economia ed € 22.060,26 per oneri della sicurezza - Classifica III

Le lavorazioni da eseguirsi da parte di installatori aventi i requisiti di cui al D.M. 37/2008, artt.3 e 4 sono così individuate: a) Impianti elettrici e speciali € 366.712,60, di cui € 363.000,00 per Lavori ed € 3.712,60 per oneri della sicurezza; b) Impianto idrico-termico-aerale € 338.449,08, di cui € 335.000,00 per Lavori ed € 3.449,08 per oneri della sicurezza; c) Ascensore € 35.532,23 di cui € 35.300,00 per Lavori ed € 232,33 per oneri della sicurezza.

CATEGORIE DI OPERE SPECIALIZZATE (tabella 2):

LAVORAZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA (SI/NO)	IMPORTO (€)	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE
FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E FERROSI	OS6	III	NO	554.048,38	45,51	SCORPORABILI	Vedi art. 105 del 50/16 D.Lgs. e ss.mm.ii.
FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA	OS7	III	NO	484.094,92	39,76	SCORPORABILI	Vedi art. 105 del 50/16 D.Lgs. e ss.mm.ii.
DEMOLIZIONI DI OPERE	OS23	I	NO	179.371,24	11,73	SCORPORABILI	Vedi art. 105 del 50/16 D.Lgs. e ss.mm.ii.
TOTALE				1.217.514,54	100%		

Le Categorie di Opere Specializzate OS6, OS7 e OS23 di cui alla tabella 2 sono a qualificazione non obbligatoria e possono essere ricomprese nella Categoria Prevalente

Le seguenti lavorazioni delle CATEGORIE DI OPERE SPECIALIZZATE - S.I.O.S – DECRETO MIT 248 10 NOVEMBRE 2016 (tabella 3), già ricomprese nella tabella 1 **devono in ogni caso essere eseguite da operatori qualificati ai sensi del D.M. n. 248/2016**

CATEGORIE DI OPERE SPECIALIZZATE S.I.O.S. ART.2 Decreto MIT 248 del 10.11.2016		Importi in euro		
		Lavori	Sicurezza da PSC	Totale
OS21	OPERE SPECIALI DI SOSTEGNO (BERLINESE)	112.000,00	737,13	112.737,13
OS18-A	STRUTTURE IN ACCIAIO	48.379,52	2.180,89	50.560,41
OS32	STRUTTURE IN LEGNO	67.500,00	3.535,39	71.035,39
OS4	ASCENSORE	35.300,00	232,33	35.532,33
OG11	IMPIANTI TECNOLOGICI	698.000,00	7.161,68	705.161,68

Sul possesso dei requisiti di idoneità tecnica, capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa e sugli altri requisiti e modalità per la partecipazione alla gara si rimanda al disciplinare di gara.

I finanziamenti dell'appalto derivano per € 1.385.120,00 con finanziamento M.I.U.R., per € 40.000,00 con fondi BIM dello SPOL e per € 1.674.880,00 con finanziamento comunale

Ai sensi dell'art. 35 comma 4, del Codice, l'importo del presente appalto ammonta ad € 2.812.000,00= I.V.A. esente ai sensi del DPR 633/72, di cui:

- **importo a base d'asta (importo soggetto a ribasso d'asta) pari ad € 2.716.000,00=** al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché al netto degli oneri per la sicurezza da PSC e dei lavori in economia;
- **oneri per la sicurezza da PSC (non soggetto a ribasso d'asta) è pari a € 71.000,00=**, Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi;
- **lavori in economia (non soggetto a ribasso d'asta) è pari a € 25.000,00=**, Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice l'importo posto a base di gara comprende il **costo della manodopera** che ammonta a complessivi **€ 988.959,37=**, ed è pari al **36,42%** dell'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta.

Vincoli esecutivi

Relativamente alle lavorazioni di cui alle **categorie specializzate OS21 – OS18-A – OS32 – OS4 – OG11**, così come previsto dall'art. 4 del CSA, **si richiede obbligatoriamente l'esecuzione da parte di operatori qualificati ai sensi del D.M. n. 248/2016**. Il concorrente aggiudicatario (singolo o associato) dovrà obbligatoriamente dimostrare, al momento della conclusione del contratto o comunque prima della consegna lavori, di possedere in proprio o tramite terze imprese le suddette abilitazioni, esponendosi, in caso contrario, a grave inadempimento comportante la risoluzione del contratto in danno (in caso di contratto già stipulato) o alla revoca dell'aggiudicazione con conseguente escussione della cauzione provvisoria (in caso di consegna lavori sotto la riserva di legge).

f) La presentazione delle offerte da parte degli operatori economici dovrà avvenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 11.00 del 07.08.2019, esclusivamente attraverso Sintel.

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse al COMUNE DI LIVIGNO in formato elettronico, pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai log del Sistema.

Per ulteriori informazioni sulle modalità di presentazione e sulla sottoscrizione delle offerte si rimanda al disciplinare di gara.

g) La procedura di aggiudicazione sarà dichiarata aperta dal seggio di gara nella prima seduta pubblica, che è indetta per il giorno **08.08.2019 con inizio alle ore 11.00** presso l'Ufficio Lavori Pubblici. Eventuali modifiche saranno notificate agli operatori economici attraverso la funzionalità "Comunicazioni procedura".

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, le offerte pervenute non possono essere più ritirate e sono definitivamente acquisite dal Sistema, che le mantiene segrete e riservate fino all'inizio delle operazioni di apertura e verifica della documentazione da parte del Comune di Livigno.

La documentazione amministrativa e l'offerta economica che vengono inviate dal Concorrente a SinTel sono mantenute segrete e riservate e conservate in appositi e distinti documenti informatici (o file, denominati "buste telematiche" amministrative, tecniche, economiche). L'Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARCA), e la stazione appaltante non potranno essere ritenuti responsabili, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, ove l'offerta non pervenga entro il termine perentorio sopra indicato. L'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante.

L'offerta dell'Aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto

Livigno, 26.06.2019

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

Colturi Arch. Giovanni

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005