



Comune di Livigno

U

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0009189/2026 del 20/03/2026

Firmatario: Daniele Cantoni

Comune di Livigno

Provincia di Sondrio – 1816m s.l.m. – Zona extradoganale

C.F. 83000850145 - Plaza dal Comun, 93 - 23041 - Livigno

- Tel. 0342/991111 - www.comune.livigno.so.it

Posta Elettronica Certificata - comune.livigno@legalmail.it

OGGETTO: ADOZIONE PIANO DI RECUPERO AI SENSI DELL'ART.14 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. PER L'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON LA CONTESTUALE REALIZZAZIONE DI UN PIANO INTERRATO ADIBITO AD AUTORIMESSA E LOCALI ACCESSORI PER ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO (GAS RADON) ED ALLA NORMATIVA ANTISISMICA CON ABBASSAMENTO DELLE FONDAZIONI E CONTESTUALE CONSOLIDAMENTO, MEDIANTE PIANO DI RECUPERO EDILIZIO URBANO (PREU) DEL FABBRICATO SITO IN VIA PRESOT CONTRADDISTINTO CATASTALMENTE AL FG.N°44 MAPP.N°341-1528

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

ai sensi di quanto disposto dall'art. 14 della L.R. 11 marzo 2005, n° 12, e s.m.i.

AVVISA

che gli atti e la Deliberazione di Giunta Comunale n°35 del 27/02/2026, riguardanti il piano di recupero per l'intervento di ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione con la contestuale realizzazione di un piano interrato adibito ad autorimessa e locali accessori, mediante piano di recupero edilizio urbano (PREU) del fabbricato sito in via Presot contraddistinto catastalmente al Fg.n°44 Mapp.n°857-341, in applicazione di quanto disposto dall'art.14 della L.R. 12/2005 e s.m.i., adottato ai sensi di legge; saranno depositati in libera visione al pubblico nel Palazzo Comunale - Ufficio Tecnico Urbanistica ed Edilizia Privata - per quindici giorni consecutivi a decorrere **dal 20 Marzo 2026 e fino al 04 Aprile 2026**, nei consueti orari di apertura degli uffici, nonché pubblicati sul sito internet del Comune di Livigno al Link [P.R.E.U. Via Presot - Comune di Livigno](#) nella sezione urbanistica ed edilizia privata.

Il progetto di Piano di Recupero è composto da:

- Allegato A – Relazione tecnica e paesaggistica
- Allegato B – Documentazione Fotografica
- Allegato C – Relazione economica
- Allegato D – Bozza di convenzione
- Relazione geologica e geotecnica;
- Tav.01 – Inquadramento Territoriale;
- Tav.02 – Stralcio strumento urbanistico;
- Tav.03 – Planimetria e profili di rilievo;
- Tav.04 – Planimetria di progetto;
- Tav.05 – Piante e calcoli rilievo progetto e comparazione;
- Tav.06 – Sezioni di rilievo progetto e comparazione;
- Tav.07 – Prospetti rilievo progetto e comparazione;
- Tav.08 – adattabilità;

Le eventuali osservazioni dovranno essere redatte e presentate al protocollo generale del Comune **entro le ore 17.00 del 20 Aprile 2026**. Il termine di presentazione delle osservazioni è perentorio, pertanto, le osservazioni che dovessero pervenire oltre il termine sopra indicato non saranno prese in considerazione. Dalla residenza municipale, li 20/03/2026



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Urbanistica ed Edilizia Privata

Cantoni Geom. Daniele

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs 82/2005