

Serie Avvisi e Concorsi n. 21 - Mercoledì 20 maggio 2026

ne di quanto disposto dall'art. 14 della L.R. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni adottato ai sensi di legge con la deliberazione di Giunta Comunale n°33 del 27 febbraio 2026 ed approvato definitivamente con deliberazione di Giunta Comunale n°62 del 27 aprile 2026, saranno depositati in libera visione al pubblico nel Palazzo Comunale - Ufficio Tecnico Urbanistica ed Edilizia Privata - e pubblicati sul sito internet del comune al LINK: P.R.E.U. Via Presot - Comune di Livigno;

Il progetto di Piano di Recupero è composto da:

- Allegato A - Relazione tecnica e paesaggistica
- Allegato B - Documentazione Fotografica
- Allegato C - Relazione economica
- Allegato D - Bozza di convenzione
- Relazione geologica e geotecnica;
- Tav.01 - Inquadramento Territoriale;
- Tav.02 - Stralcio strumento urbanistico;
- Tav.03 - Planimetria e profili di rilievo;
- Tav.04 - Planimetria di progetto;
- Tav.05 - Piante e calcoli rilievo progetto e comparazione;
- Tav.06 - Sezioni di rilievo progetto e comparazione;
- Tav.07 - Prospetti rilievo progetto e comparazione;
- Tav.08 - adattabilità;
- Bozza di convenzione;

Livigno, 8 maggio 2026

Il responsabile del servizio
urbanistica ed edilizia privata
Cantoni Daniele

Comune di Livigno (SO)

Approvazione definitiva piano di recupero ai sensi dell'art. 14 della l.r. 12/2005 e s.m.i. per l'intervento di ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione con cambio di destinazione d'uso e realizzazione vano tecnico interrato nel fabbricato esistente sito in via Fedaria contraddistinto catastalmente al fg.n. 18 mapp.n. 672-685

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
ai sensi di quanto disposto dall'art. 14 della L.R. 11 marzo 2005,
n° 12, e s.m.i.

AVVISA

che gli atti riguardanti il piano di recupero per l'intervento di ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione con cambio di destinazione d'uso e realizzazione vano tecnico interrato nel fabbricato esistente sito in via Fedaria contraddistinto catastalmente al Fg.n°18 Mapp.n°672-685, in applicazione di quanto disposto dall'art. 14 della L.R. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni adottato ai sensi di legge con la deliberazione di Giunta Comunale n°34 del 27 febbraio 2026 ed approvato definitivamente con deliberazione di Giunta Comunale n°61 del 26/04/2026, saranno depositati in libera visione al pubblico nel Palazzo Comunale - Ufficio Tecnico Urbanistica ed Edilizia Privata - e pubblicati sul sito internet del comune al LINK: P.R.E.U. Nasa Federia - Comune di Livigno;

Il progetto di Piano di Recupero è composto da:

- Tav.01 - Planimetria di progetto;
- Tav.02 - Piante e sezioni di progetto;
- Tav.03 - Prospetti di progetto;
- Tav.04 - Piante comparazione;
- Tav.05 - Prospetti e sezioni comparazione;
- Tav.06 - Particolari costruttivi;
- Tav.07 - Verifiche urbanistiche;
- Tav.08 - Sovrapposizione P.G.T.;
- Tav.09 - Planimetria mappale;
- Tav.A - Planimetria stato attuale;
- Tav.B - Piante e sezioni stato attuale;
- Tav.C - Prospetti stato attuale;
- Tav.DF - Documentazione fotografica;
- Tav.ES - Estratti inquadramento territoriale;
- Tav.ES - Estratti strumento Urbanistico;
- Tav.IF - Inserimento fotografico+
- Tav.RT - Relazione tecnico-illustrativa;

- Tav. RP - Relazione Paesaggistica;
 - Bozza di convenzione;
- Livigno, 8 maggio 2026

Il responsabile del servizio urbanistica
ed edilizia privata
Cantoni Daniele

Comune di Livigno (SO)

Avviso. Adozione «Programma integrato di intervento di iniziativa privata ai sensi del Titolo VI Capo I della l.r. 12/2005 per la «demolizione e ricostruzione del bar centro sci fondo con ampliamento delle superfici commerciali e realizzazione di nuove superfici residenziali, realizzazione di parcheggi pubblici e predisposizione progetto per pista ciclopedonale in convenzione con il comune, in variante allo strumento urbanistico vigente (PGT) ai sensi dell'art. 14 della l.r. 12/2005 e s.m.i. sui terreni siti in via Isola e contraddistinti catastalmente al fg.n. 28 mapp.n. 63-574-781-2115-998-780-778-1392-1991-1989-54-1223-1228-1232-60-2113»

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Comune di Livigno ha adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 29 aprile 2026 il programma integrato d'intervento di iniziativa privata ai sensi del titolo VI - capo I della L.R. 12/2005, per la demolizione e ricostruzione del bar centro sci fondo con ampliamento delle superfici commerciali e realizzazione di nuove superfici residenziali, realizzazione di parcheggi pubblici e predisposizione progetto per pista ciclopedonale in convenzione con il comune, in variante allo strumento urbanistico vigente (p.g.t.) ai sensi dell'art. 14 della l.r. 12/2005 e s.m.i. sui terreni siti in via Isola e contraddistinti catastalmente al fg.n°28 mapp.n°63-574-781-2115-998-780-778-1392-1991-1989-54-1223-1228-1232-60-2113;

Visto l'art.92 comma 1°, l'art.14 comma 5° e l'art.13 comma 4°-12° della L.R. n.12/2005 e s.m.i.

RENDE NOTO

che tutti gli atti costituenti il programma integrato d'intervento di iniziativa privata ai sensi del titolo VI - capo I della L.R. 12/2005, per la demolizione e ricostruzione del bar centro sci fondo con ampliamento delle superfici commerciali e realizzazione di nuove superfici residenziali, realizzazione di parcheggi pubblici e predisposizione progetto per pista ciclopedonale in convenzione con il comune, in variante allo strumento urbanistico vigente (p.g.t.) ai sensi dell'art. 14 della l.r. 12/2005 e s.m.i. sui terreni siti in via Isola e contraddistinti catastalmente al fg.n°28 mapp.n°63-574-781-2115-998-780-778-1392-1991-1989-54-1223-1228-1232-60-2113, sono depositati dal 11 Maggio 2026 per un periodo continuativo di 30 giorni presso l'Ufficio tecnico Urbanistica ed Edilizia Privata in libera visione, nonché pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Livigno al seguente link: Adozione Piano Integrato di Intervento - Comune di Livigno

Chiunque ne abbia interesse potrà presentare le proprie osservazioni in duplice copia al protocollo dell'Ente entro e non oltre il 10 Luglio 2026.

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet comunale e sul BURL.

Livigno, 11 maggio 2026

Fascicolo n. 107/2023

Il responsabile del servizio urbanistica
ed edilizia privata
Cantoni Daniele