

*Comune di Livigno*

Provincia di Sondrio – 1.816m s.l.m. – Zona extradoganale
CF: 83000850145 – Plaza dal Comun, 93 – 23030 – Livigno
Tel. 0342/991111 – FAX: 0342/1852036 – www.comune.livigno.so.it
Posta Elettronica Certificata: comune.livigno@legalmail.it

COMUNE DI LIVIGNO**PROVINCIA DI SONDRIO**

AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO AL PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO PER LA “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL BAR CENTRO SCI FONDO CON AMPLIAMENTO DELLE SUPERFICI COMMERCIALI E REALIZZAZIONE DI NUOVE SUPERFICI RESIDENZIALI, REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI PUBBLICI E PISTA CICLOPEDONALE IN CONVENZIONE CON IL COMUNE, IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. SUI TERRENI SITI IN VIA ISOLA E CONTRADDISTINTI CATASTALMENTE AL FG.N°28 MAPP.N°63-574-781-2115-998-780-778-1392-1991-1989-54-1223-1228, UNITA-MENTE ALLA VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA “VAS”

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Premesso che:

- il Comune di Livigno è dotato di P.G.T. approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 31 del 19.06.2013 pubblicato sul BURL serie n.1° il 02.01.2014;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 18.05.2016 è stata approvata la I° variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul BURL n.26 del 29.06.2016;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 18.05.2018 è stata approvata la II° variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul B.U.R.L. n.27 del 04.07.2018;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 29.07.2019 è stata approvata la variante al Piano delle Regole pubblicata sul BURL n.42 del 16.10.2019;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 26.05.2021 è stata approvata la III° Variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul BURL n.26 del 30.06.2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 31.05.2022 è stata approvata la IV° Variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul BURL n.33 del 17.08.2022;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 24.07.2025 è stata approvata la VI° Variante al Piano di Governo del Territorio pubblicata sul BURL n.38 del 17.09.2025;

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.G.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.9/761 “Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS - Recepimento delle disposizioni di cui al d.l.gs 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle d.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971”;

Vista la Circolare del 14/12/2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto “L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi - VAS nel contesto comunale”;



Comune di Livigno

Provincia di Sondrio – 1.816m s.l.m. – Zona extradoganale
CF: 83000850145 – Plaza dal Comun, 93 – 23030 – Livigno
Tel. 0342/991111 – FAX: 0342/1852036 – www.comune.livigno.so.it
Posta Elettronica Certificata: comune.livigno@legalmail.it

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;

Vista la legge regionale n.12 dell’11 marzo 2005 per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;

Vista la delibera di Giunta Comunale N.186 del 30/10/2025 di avvio del procedimento relativo al Programma Integrato d’Intervento per la “demolizione e ricostruzione del bar centro sci fondo con ampliamento delle superfici commerciali e realizzazione di nuove superfici residenziali, realizzazione di parcheggi pubblici e pista ciclopedonale in convenzione con il comune, in variante allo strumento urbanistico vigente (P.G.T.) ai sensi dell’art. 14 della L.R. 12/2005 e s.m.i. sui terreni siti in via Isola e contraddistinti catastalmente al Fg.n°28 Mapp.n°63-574-781-2115-998-780-778-1392-1991-1989-54-1223-1228;

RENDE NOTO

che l’Amministrazione Comunale intende avviare la procedura per la redazione di Programma Integrato d’Intervento per la “demolizione e ricostruzione del bar centro sci fondo con ampliamento delle superfici commerciali e realizzazione di nuove superfici residenziali, realizzazione di parcheggi pubblici e pista ciclopedonale in convenzione con il comune, in variante allo strumento urbanistico vigente (P.G.T.) ai sensi dell’art. 14 della L.R. 12/2005 e s.m.i. sui terreni siti in via Isola e contraddistinti catastalmente al Fg.n°28 Mapp.n°63-574-781-2115-998-780-778-1392-1991-1989-54-1223-1228, unitamente alla verifica di valutazione ambientale strategica “VAS” ai sensi dell’art.4 della L.R. 12/2005 e s.m.i.

AVVISA

chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, a presentare proposte e suggerimenti, in carta semplice complete di eventuali documenti a corredo dell’istanza sia in modalità cartacea o attraverso posta elettronica, presso l’ufficio protocollo del Comune di Livigno, Plaza dal Comun, 93 entro le ore 11:00 del giorno 05.12.2025;

Le istanze che perverranno oltre tale termine NON saranno prese in considerazione.

Il presente avviso verrà pubblicato all’Albo Pretorio, sul sito internet del Comune, sul B.U.R.L. e almeno su un quotidiano a diffusione locale.

Dalla residenza municipale, 05/11/2025



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Urbanistica ed Edilizia Privata
Cantoni Geom. Daniele

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell’art.21 del D.Lgs 82/2005