



*Comune di Livigno*  
*Provincia di Sondrio*

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 84**

**OGGETTO :**ADOZIONE AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 DI UNA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) PER L'AMPLIAMENTO DEL DOMINIO SCIABILE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UN BACINO DI ACCUMULO PER L'INNEVAMENTO ARTIFICIALE DEL COMPRENSORIO SCIISTICO DELLA SOC. SITAS S.P.A..

L'anno **duemilaventicinque**, addi **ventinove**, del mese di **Dicembre**, alle ore **10:07**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>	<b>Giustificato</b>
<b>GALLI REMO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>X</b>		
<b>CANTONI THOMMY</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>X</b>		
<b>RUPANI CRISTINA</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>X</b>		
<b>ZINI SHARON</b>	<b>CONSIGLIERE</b>		<b>X</b>	<b>G</b>
<b>PEDRANA CHRISTIAN</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>X</b>		
<b>RODIGARI DIEGO LUIGI</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>X</b>		
<b>ZINI MARCO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>X</b>		
<b>CLAOTI MARINA</b>	<b>CONSIGLIERE</b>		<b>X</b>	<b>G</b>
<b>IORI MICHELA</b>	<b>CONSIGLIERE</b>		<b>X</b>	<b>G</b>
<b>CUSINI MATTEO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>X</b>		
<b>BORMOLINI GIUSEPPE</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>X</b>		
<b>ZINI LUCIO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>X</b>		
<b>BORMOLINI NICOLAS</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>X</b>		
<b>Totale</b>		<b>10</b>	<b>3</b>	

Assiste all'adunanza il Segretario Generale Signor **DOTT. CESARE PEDRANZINI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **REMO GALLI** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: ADOZIONE AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 DI UNA VARIANTE PUNTUALE AL  
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) PER L'AMPLIAMENTO DEL  
DOMINIO SCIABILE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UN BACINO  
DI ACCUMULO PER L'INNEVAMENTO ARTIFICIALE DEL COMPRENSORIO  
SCIISTICO DELLA SOC. SITAS S.P.A..**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che

- il Comune di Livigno ha approvato il proprio Piano di Governo del Territorio con Deliberazione del Consiglio Comunale n°31 del 19.06.2013 divenuto efficace con la pubblicazione sul BURL serie n°1 del 02.01.2014

successivamente:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 18.05.2016 è stata approvata la I° variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) relativa al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del Comune di Livigno, efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n.26 del 29.06.2016;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 18.05.2018 è stata approvata la II° variante al Piano delle Regole, al Piano dei Servizi e al Documento di Piano del Comune di Livigno efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n.27 del 04.07.2018;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.42 del 29.07.2019 è stata approvata la variante al Piano delle Regole efficace a seguito della pubblicazione sul BURL serie avvisi e concorsi n°42 del 16.10.2019;
- la variante al documento di piano, al piano delle regole ed al piano dei servizi del PGT (realizzazione impianti di collegamento dei due versanti) adottata con delibera di C.C.n°65 del 30/11/2020, approvata con delibera di C.C. n°21 del 26/05/2021 pubblicata sul BURL serie avvisi e concorsi n.26 del 30/06/2021;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.32 del 31.05.2022 è stata approvata la IV° variante al Piano delle Regole, al Piano dei Servizi e al Documento di Piano del Comune di Livigno efficace a seguito della pubblicazione sul BURL serie avvisi e concorsi n°33 del 17.08.2022;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.42 del 24.07.2025 è stata approvata la VI° variante al Piano delle Regole, al Piano dei Servizi e al Documento di Piano del Comune di Livigno, riguardante le aree pubbliche o di interesse pubblico, l'adeguamento parziale della parte geologica e del reticolo idrico minore, efficace a seguito della pubblicazione sul BURL serie avvisi e concorsi n°38 del 17.09.2025;

**DATO ATTO** che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.119 del 21/07/2025 è stato dato l'avvio del procedimento per la predisposizione della variante al piano di governo del territorio (P.G.T.) riguardante la variante puntuale al piano di governo del territorio (pgt) mediante ampliamento del dominio sciabile finalizzato alla realizzazione di un bacino di accumulo per l'innevamento artificiale del comprensorio sciistico della soc. sitas s.p.a.;
- con la deliberazione sopra menzionata sono stati:
  1. individuati quale Autorità Procedente il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Livigno Geom. Cantoni Daniele specialista in attività tecniche presso il Comune di Livigno, e quale Autorità Competente il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Livigno l'Ing. Divitini Cinzia Camilla;
  - definiti gli elenchi dei soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati e i soggetti portatori di interesse diffuso quali: Soggetti competenti in materia ambientale: A.R.P.A. della Provincia di Sondrio, A.T. S. della Montagna - Provincia di Sondrio, Parco Nazionale dello Stelvio, Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano, Regione Lombardia, Direzione Generale Territorio ed Urbanistica, U.O. Pianificazione Territoriale ed Urbana, Provincia di Sondrio, Comunità Montana Alta Valtellina, UTR Montagna, CAI – Sezione Livigno, Azienda Promozione Turistica, Associazione Impianti di Risalita, Legambiente – Media Alta Valtellina.

- l'Avviso di Avvio del procedimento è stato pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune, sul B.U.R.L. e su un quotidiano a diffusione locale, invitando la popolazione a produrre proposte in merito nei trenta giorni successivi e non oltre il giorno 01.09.2025;

**DATO ATTO** altresì che:

- La Soc. SITAS S.p.a con sede a Milano in via Ansperto n.7 con nota prot.18756 del 12/06/2005 ha richiesto l'attivazione della variante puntuale al piano di governo del territorio (pgt) per l'ampliamento del dominio sciabile finalizzato alla realizzazione di un bacino di accumulo per l'innevamento artificiale del comprensorio sciistico della Soc. Sitas s.p.a. predisposta dallo Studioquattro di Chiavenna (SO) nella persona dell'Arch. Molinetti Silvano per la variante urbanistica e dal dott. Angelini Franco per la parte attinente lo studio di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) nonché dal geologo Conforto Gaetano per le verifiche geologiche del caso;

**VISTI:**

- la lettera prot. n.29451 del 29/09/2025 mediante la quale è stata indetta in data 05/11/2025, da parte dell'Autorità Procedente, la conferenza di verifica di assoggettabilità a VAS, poi posticipata alla data del 25/11/2025 con convocazione prot.31789 del 21/10/2025 a seguito delle integrazioni chieste dalla Provincia di Sondrio con note pervenute in data 10.10.2025 Prot.n.30589 ed in data 15.10.2025 prot.n.31175 successivamente integrate dal dott. Naturalista Angelini Franco in data 20.10.2025 Prot.31542, con le autorità territorialmente competenti, con gli enti ed i settori di pubblico interessati alla procedura di VAS;
- il verbale della conferenza di VAS Prot. n. 36519 del 03/12/2025;
- il decreto di non assoggettabilità a Vas espresso in data 03.12.2025 Prot. 36535 a firma dell'Autorità Competente in accordo con l'Autorità Procedente, ai sensi dell'art.10 del d.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e degli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale in attuazione del comma 1° dell'art.4 della L.R. 11 marzo 2005, n.12 e s.m.i., della Valutazione Ambientale Strategica, pubblicato sul sito web del Comune di Livigno e sul sito Sivas della Regione Lombardia;
- La comunicazione circa la decisione di non assoggettabilità a VAS Pubblicata tra l'altro sul BURL serie avvisi e concorso n°51 del 17/12/2025;

**RILEVATO** che la proposta di variante al PGT, completa, rivista e corretta a seguito del procedimento di formazione come sopra descritto, è composta dagli elaborati di seguito elencati a firma dei professionisti incaricati della stesura delle diverse parti di cui è composta e costituiscono parte integrante e sostanziale della medesima

## **COMPONENTE URBANISTICA**

**1. *All.RV\_Relazione tecnica di variante;***

**2. *DOCUMENTO DI PIANO***

Tav. 3.2	Previsioni del Documento di piano	1:10.000
----------	-----------------------------------	----------

**3. *PIANO DELLE REGOLE***

Tav. 6.2	Tessuto urbano consolidato – Ambiti da assoggettare a specifica disciplina	1:10.000

Tav. 7a	Tessuto urbano consolidato – Ambiti da assoggettare a specifica disciplina	1:5.000
---------	--	---------

#### 4. PIANO DEI SERVIZI

Tav. 8.2	Sistema dei servizi	1:10.000
----------	---------------------	----------

#### ACQUISITI:

- 1 – Il Rapporto Preliminare Ambientale bacino sitas aggiornato dopo decreto Verifica di Vas Aggiornata;
- 2 – Lo Studio per la valutazione di incidenza ambientale (vinca) Bacino Sitas aggiornato dopo decreto Verifica di Vas Aggiornata;

#### ACQUISITO altresì con nota Prot. n. 37954 del 17/12/2025:

- 1 - La verifica di compatibilità geologica della Variante Puntuale pervenuta in data 17/12/2025 prot.37954;
- 2 - l'allegato 1 Schema di Asseverazione – “Dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà” a firma del Dott. Geol. Gaetano Conforto con la dichiarazione di congruità tra i contenuti della variante e i contenuti (classificazioni e norme) della componente geologica del Piano di Governo del Territorio e quelli derivanti dal PGRA, dalla normativa PAI e dalle disposizioni regionali conseguenti (ex Allegato 6 di cui alla D.G.R. X/6738/2017) allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale da cui si evince che non vi è modifica alcuna alla componente geologica di piano;

**CONSIDERATO** che ai sensi del comma 12 dell’art.13 della L.R.12/2005 e ss.mm.ii., nel periodo intercorrente tra l’adozione e la pubblicazione dell’avviso di approvazione degli atti del P.G.T. sul BURL, si applicano le misure di salvaguardia in relazione agli interventi oggetto di istanza abilitativa (P.d.C., S.C.I.A., C.I.L.A.) che risultano in contrasto con le previsioni di variante in oggetto

**RITENUTO** che il percorso di formazione della variante puntuale al Piano di Governo del Territorio è stato sviluppato nel rispetto delle normative in materia e che quindi la sopraindicata proposta di PGT può essere sottoposta all’adozione da parte del Consiglio Comunale per proseguire il suo iter di legge;

**VISTA** la L.R. n.12 dell’11 marzo 2005 e s.m.i.;

**VISTO** l’art.42 del D.L.vo 267/2000;

**ACQUISITO** il parere di regolarità tecnica espressa dal Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, quale riportato in allegato, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267,

Il Sindaco: “Qui sostanzialmente andiamo a proporre l’adozione di questo Piano che poi dovrà seguire tutta una serie di iter, col coinvolgimento anche dalla Provincia, di una piccola modifica della linea dell’area sciabile, proprio minima, che permetterà di realizzare il bacino in quota di innevamento anche alla Società Sitas. Come sapete c’è un bacino di innevamento attivo già per l’evento olimpico nell’area Mottolino, comunale. Ci sarà un bacino di innevamento comunale nell’area di Carosello dove le opere inizieranno a maggio del 2026. Mentre questo bacino sostanzialmente verrà realizzato direttamente dalla Società, quindi, sarà una differenza rispetto agli altri due. Non cambia la funzione dei bacini. L’abbiamo visto anche questi giorni, l’importanza di avere un bacino di accumulo, permetterà di sfruttare l’acqua, in primavera, quando c’è molta acqua all’interno dei fiumi, ed evitare, come sta succedendo in questo momento, di andare ad innevare prelevando direttamente nel fiume, in momenti dove la portata dell’acqua è molto minore, derivante sostanzialmente dalle temperature rigide. Quindi andiamo a votare questo punto, come dicevo prima, poi dovrà seguire tutta una serie di iter coinvolgendo anche gli altri enti.”

con voti 10 favorevoli e 0 contrari, espressi in forma palese, essendo 10 i presenti dei quali 10 i votanti e 0 gli astenuti;

## DELIBERA

**PRENDERE ATTO** del parere positivo motivato in merito alla compatibilità ambientale del documento di piano espresso dall'Autorità competente per la verifica di assoggettabilità a VAS, a seguito della conferenza convocata all'interno della procedura di Valutazione Ambientale Strategica come indicato in premessa;

**ADOTTARE** la variante di Piano di Governo del Territorio relativa al Documento di Piano, Piano delle Regole e al Piano dei Servizi, riguardante la variante puntuale al piano di governo del territorio (pgt) mediante ampliamento del dominio sciabile finalizzato alla realizzazione di un bacino di accumulo per l'innevamento artificiale del comprensorio sciistico della Soc. Sitas s.p.a. costituta dalle tavole elencate in premessa al capitolo "Componente urbanistica" e dal rapporto ambientale e Vinca aggiornati che si allegano alla presente per farne parte integrante;

**DARE ATTO** che con la presente variante puntuale non viene introdotta nessuna modifica alla componente geologica di PGT;

**DARE ATTO** che a decorrere dalla data della presente deliberazione di adozione degli atti di variante al P.G.T. e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul BURL, verranno applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13 comma 12 della L.R.12/2005 e s.m.i.;

**DARE ATTO** che, entro novanta giorni dall'adozione, gli atti di variante al P.G.T. saranno depositati a pena di inefficacia degli stessi, nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione delle osservazioni nei successivi trenta giorni. Gli atti saranno altresì pubblicati sul sito informatico dell'Amministrazione comunale. Del deposito degli atti e della pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale è fatta, a cura del comune, pubblicità sul Bollettino ufficiale della Regione e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale.

**DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata di provvedere agli adempimenti connessi e necessari al perfezionamento della presente deliberazione

**DARE ATTO** che il presente provvedimento deve essere pubblicato nel sito internet del Comune ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 14 marzo 2013, n.33.

**DICHIARARE** la presente deliberazione, stante l'urgenza di dar seguito ai provvedimenti conseguenti, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, con voti 10 favorevoli e 0 contrari, espressi in forma palese, essendo 10 i presenti dei quali 10 i votanti e 0 astenuti.

Letto confermato e sottoscritto

Sindaco  
Remo Galli

Segretario Generale  
Dott. Cesare Pedranzini