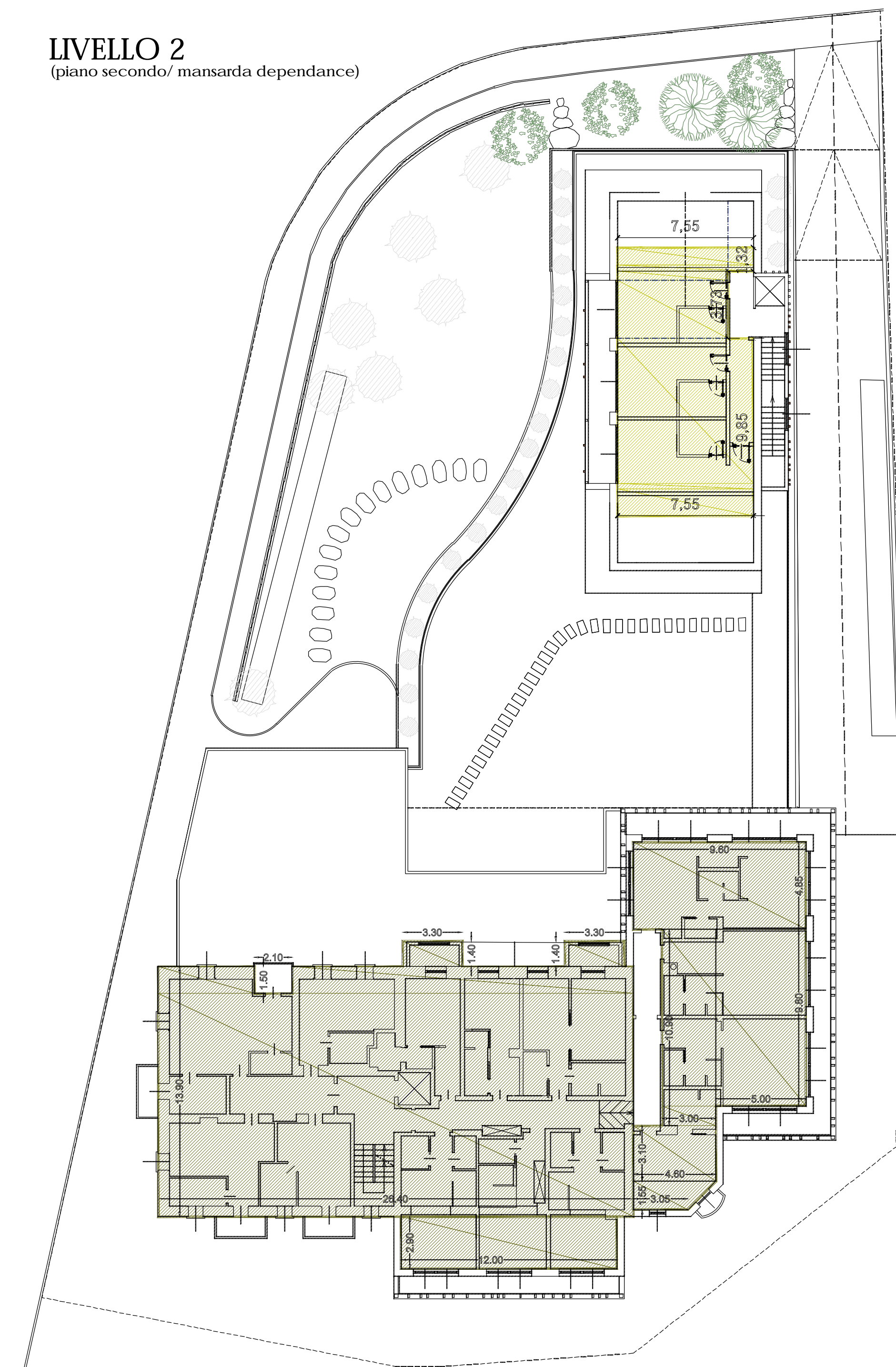


(piano secondo/ mansarda dependance)



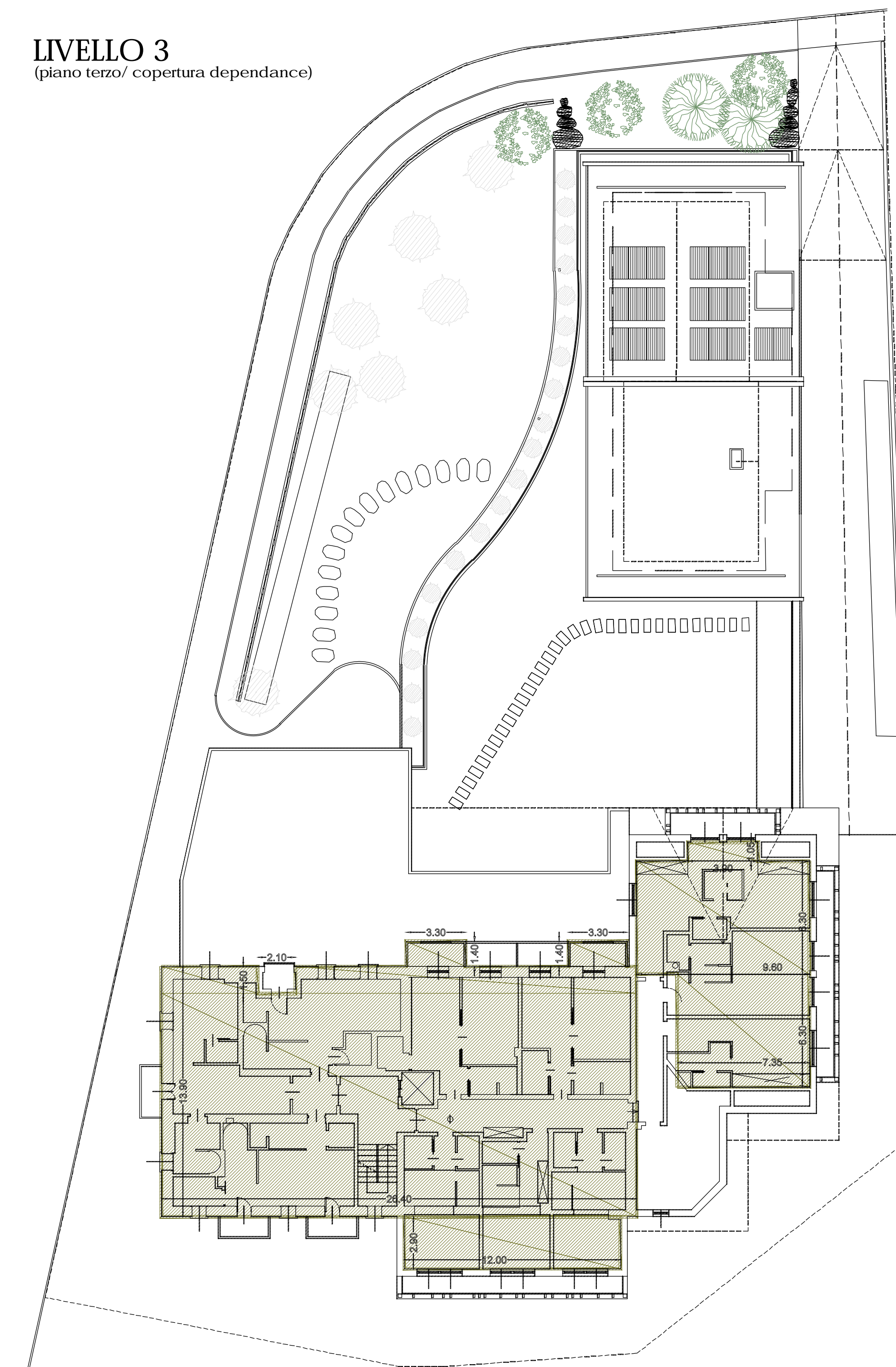
n ° camere: 14

$$\begin{array}{r} 6.15 \times 3.73 = 22.94 \text{ m}^2 \\ 7.55 \times (9.85 + 1.32) = 84.33 \text{ m}^2 \\ \hline 107.27 \text{ m}^2 \end{array}$$

$26.40 \times 13.90 =$	$366.96 \text{ m}^2$
$- 2.10 \times 1.50 =$	$- 3.15 \text{ m}^2$
$3.30 \times 1.40 =$	$4.62 \text{ m}^2$
$3.30 \times 1.40 =$	$4.62 \text{ m}^2$
$12.00 \times 2.90 =$	$34.80 \text{ m}^2$
$[(4.60 + 3.05) \times 1.55] / 2 =$	$5.93 \text{ m}^2$
$4.60 \times 3.10 =$	$14.26 \text{ m}^2$
$3.00 \times 10.90 =$	$32.70 \text{ m}^2$
$5.00 \times 9.80 =$	$49.00 \text{ m}^2$
$9.60 \times 4.85 =$	$46.56 \text{ m}^2$
	$556.30 \text{ m}^2$

SLP LIVELLO SECONDO: 663.57 m<sup>2</sup>

(piano terzo/ copertura dependance)

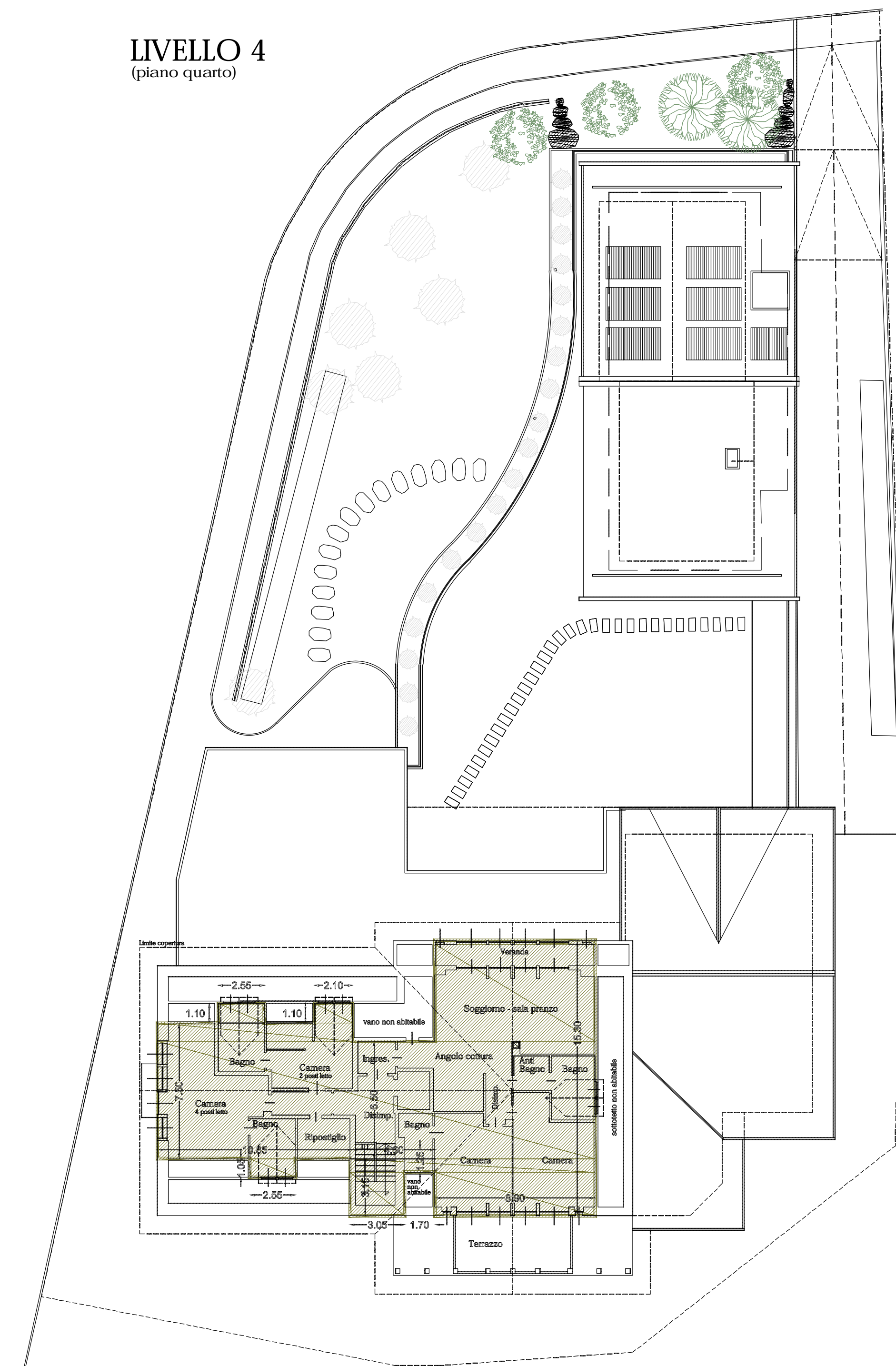


n ° camere: 11

26.40 x 13.90 =	366.96 m <sup>2</sup>
- 2.10 x 1.50 =	- 3.15 m <sup>2</sup>
3.30 x 1.40 =	4.62 m <sup>2</sup>
3.30 x 1.40 =	4.62 m <sup>2</sup>
12.00 x 2.90 =	34.80 m <sup>2</sup>
7.35 x 6.30 =	46.30 m <sup>2</sup>
9.60 x 6.30 =	60.48 m <sup>2</sup>
3.90 x 1.05 =	4.10 m <sup>2</sup>
	<hr/> 518.73 m <sup>2</sup>

SLP LIVELLO TERZO: 518.73 m<sup>2</sup>

(piano quarto)



n ° camere: 2

n ° appartamenti: 1

10.85 x 7.50 =	81.37 m <sup>2</sup>
2.55 x 1.05 =	2.68 m <sup>2</sup>
2.55 x 1.10 =	2.80 m <sup>2</sup>
2.10 x 1.10 =	2.31 m <sup>2</sup>
4.60 x 6.50 =	29.90 m <sup>2</sup>
3.05 x 3.15 =	9.61 m <sup>2</sup>
1.70 x 1.25 =	2.12 m <sup>2</sup>
8.90 x 15.30 =	136.17 m <sup>2</sup>
	<hr/> 266.96 m <sup>2</sup>

SLP LIVELLO QUARTO: 266.96 m<sup>2</sup>

1) SUPERFICIE ACCESSORIA POSSIBILE (art.4.15 D.N. P.G.T. vigente)  
SLP di progetto = 3'889.07 m<sup>2</sup>  
S<sub>Acc</sub>= 100% SLP

2) SUPERFICIE ACCESSORIA DI PROGETTO	
Piano interrato	= 220.72 m <sup>2</sup>
Piano seminterrato	= 98.79 m <sup>2</sup>
Totale	= 319.51 m <sup>2</sup>

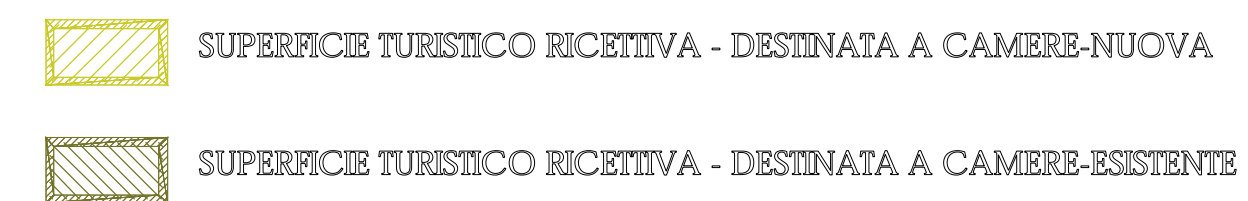
319.51 m<sup>2</sup> < 3'889.07 m<sup>2</sup> ---> INDICE VERIFICATO

PIANO	SUP. ESISTENTE	SUP. PROGETTO	DIFFERENZA
Piano seminterrato	506.22 m <sup>2</sup>	923.15 m <sup>2</sup>	416.93 m <sup>2</sup>
Piano rialzato	566.54 m <sup>2</sup> + 72.68 m <sup>2</sup> (commerciale)	752.48 m <sup>2</sup> + 72.68 m <sup>2</sup> (commerciale)	185.94 m <sup>2</sup>
Piano primo	556.30 m <sup>2</sup>	691.50 m <sup>2</sup>	135.20 m <sup>2</sup>
Piano secondo	556.30 m <sup>2</sup>	663.57 m <sup>2</sup>	107.27 m <sup>2</sup>
Piano terzo	518.73 m <sup>2</sup>	518.73 m <sup>2</sup> INVARIATA	
Piano quarto	266.96 m <sup>2</sup>	266.96 m <sup>2</sup> INVARIATA	
<b>TOTALE</b>	<b>3'043.73 m<sup>2</sup></b>	<b>3'889.07 m<sup>2</sup></b>	<b>845.34 m<sup>2</sup></b>

n ° camere totale :

**58 (di cui 5 per personale)--> 53 camere per clientela**

n° appartamenti totale: **1**



	<b>STUDIO ASSOCIATO</b> <b>D.M.P.</b> Via Dada Gessa n.66/1 - 23041 - Livigno (SO) tel./fax 0342 997661 e-mail: info@studioassociato.it c.f. 92017290146
Geometra <b>MOTIVIN DAVIDE</b> c.f. 0147 01475231 85210 Collegio Geometri Prov. di Sondrio n.1042 Geometra <b>PINA MARCO</b> c.f. 0184 278118 82008 Collegio Geometri Prov. di Sondrio n.115 Architetto <b>BORMACCHINI BRIAN</b> c.f. 0384 0891 88424 21338 Ordine: Architetti Prov. di Sondrio n.515	
Comune: <b>LIVIGNO</b> Provincia: <b>SONDRIO</b>	
Località/Via : <b>DALA GESA</b>	
Identificazione catastale : Foglio n. <b>30</b> Mapp. n. <b>37</b> e <b>897</b>	
Progetto : <b>VARIANTE IN CORSO D'OPERA</b> <b>AMMODERNAMENTO MEDIANTE</b> <b>AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA</b> <b>TURISTICO- RICETTIVA ALL'INSEGNA</b> <b>" A L B E R G O S P Ò L " C O N</b> <b>TRASFORMAZIONE DA 4 A 5 STELLE</b>	
Oggetto : <b>VERIFICHE URBANISTICHE</b> <b>CALCOLO SLP - APPROVATA</b>	
Committenti : <b>SOC. "ALBERGO SPÒL" S.R.L.</b>	
Tabella:	Scala : <b>1:200</b> Data : <b>SETTEMBRE 2025</b> File : <b>22253HOTEL SPOLIAUPLANQUAMHOTEL WELLNESS E DEPENDENCIA/PIVCO</b>
Aggiornamenti :	Data : <b>NOVEMBRE 2025</b> Data :
DSGN : <b>M.M.</b> CNTL : <b>DMP2</b>	
I tecnici	