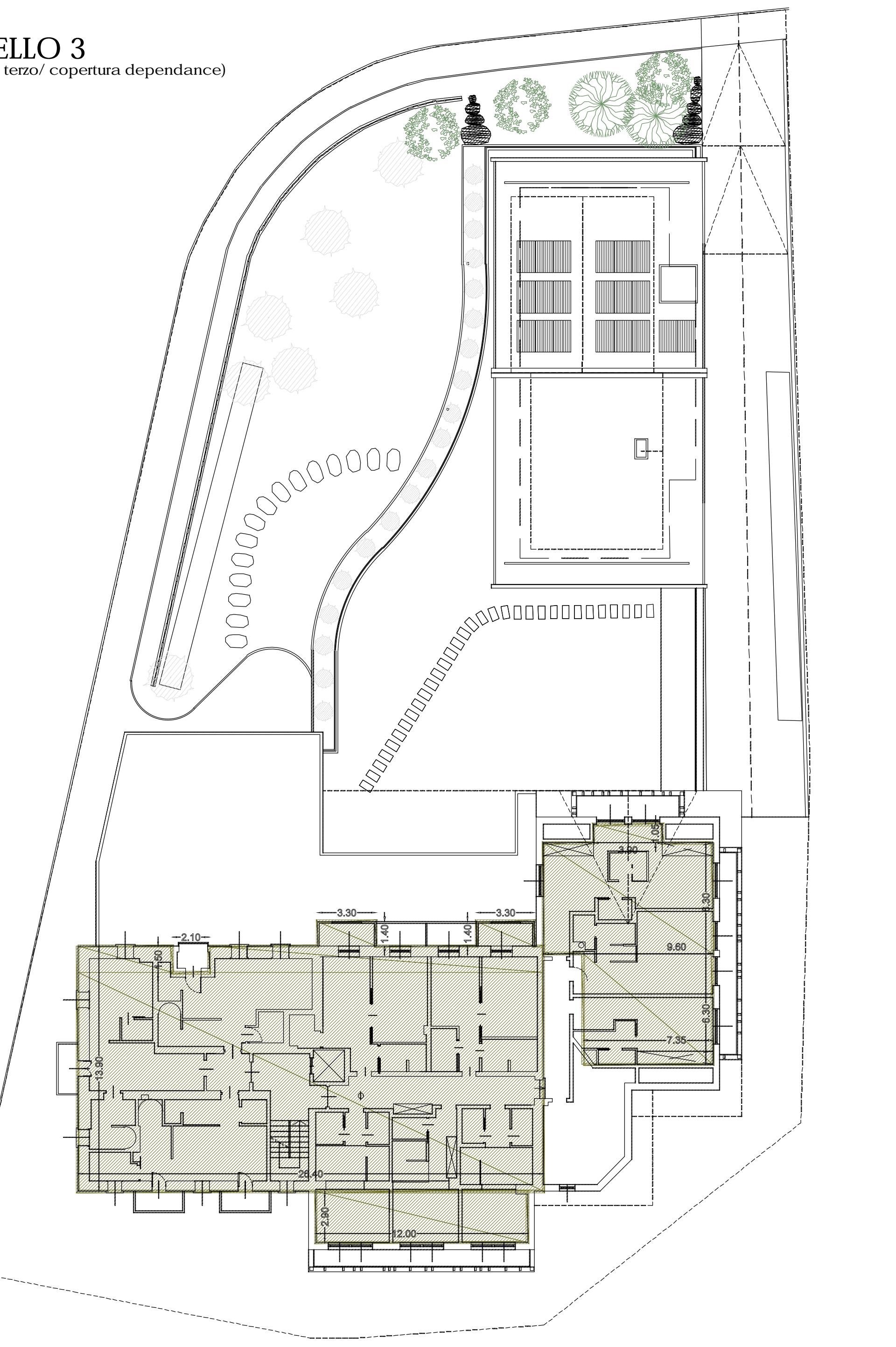


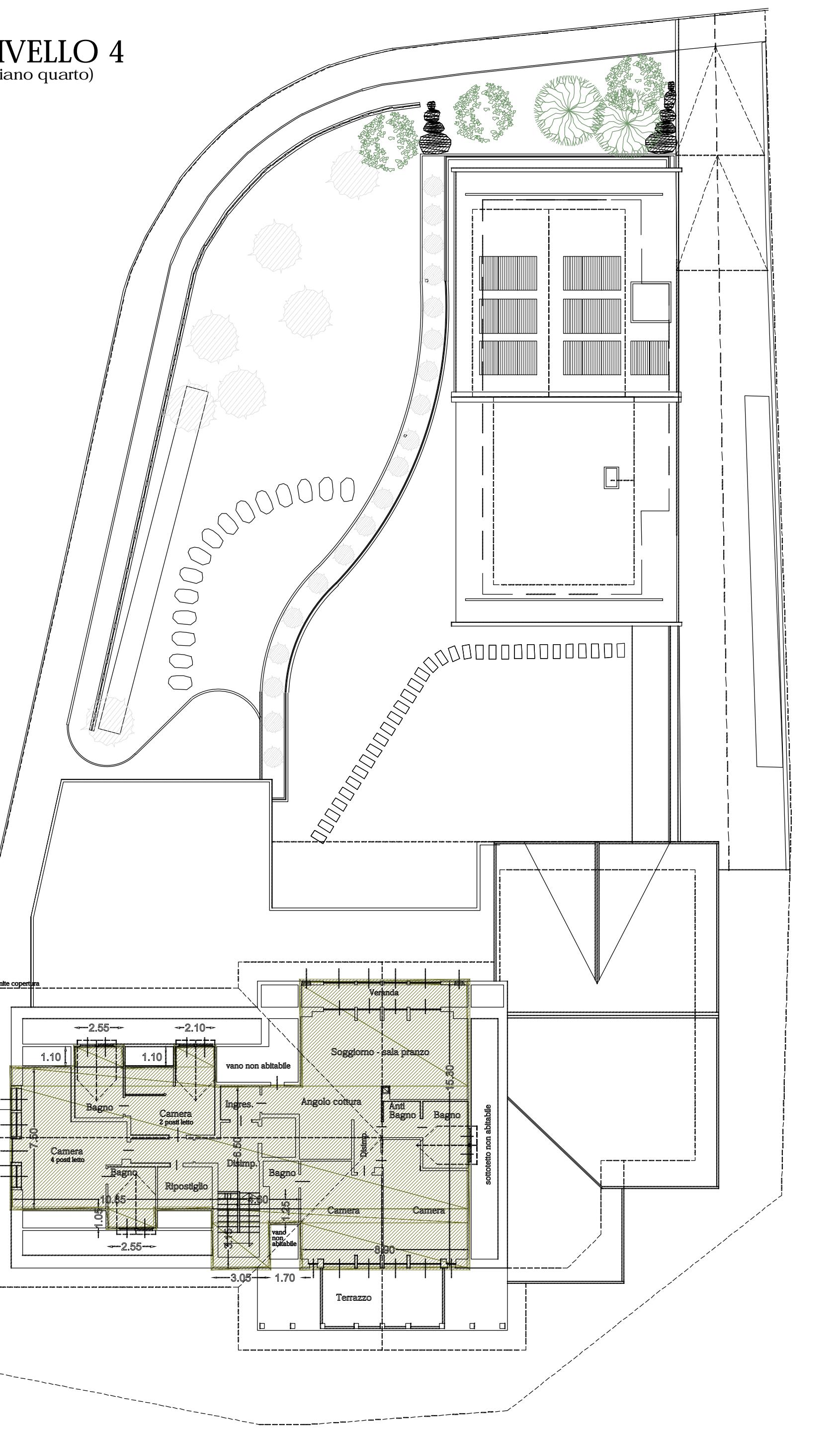
SUPERFICIE LORDA TURISTICO RICETTIVA DESTINATA A CAMERE - NUOVA	SUPERFICIE LORDA TURISTICO RICETTIVA DESTINATA A CAMERE - ESISTENTE
$6.15 \times 7.3 = 22.94 \text{ m}^2$	$26.40 \times 13.90 = 366.96 \text{ m}^2$
$7.55 \times (9.85 + 1.32) = 84.33 \text{ m}^2$	$- 2.10 \times 1.50 = - 3.15 \text{ m}^2$
107.27 m^2	$3.30 \times 1.40 = 4.62 \text{ m}^2$
	$3.30 \times 1.40 = 4.62 \text{ m}^2$
	$12.00 \times 2.90 = 34.80 \text{ m}^2$
	$[4.60 + 3.05] \times 1.55 / 2 = 5.93 \text{ m}^2$
	$4.60 \times 3.10 = 14.26 \text{ m}^2$
	$3.00 \times 10.90 = 32.70 \text{ m}^2$
	$5.00 \times 9.80 = 49.00 \text{ m}^2$
	$9.60 \times 4.85 = 46.56 \text{ m}^2$
	556.30 m^2

SLP LIVELLO SECONDO: 663.57 m^2



SUPERFICIE LORDA TURISTICO RICETTIVA DESTINATA A CAMERE - ESISTENTE
$26.40 \times 13.90 = 366.96 \text{ m}^2$
$- 2.10 \times 1.50 = - 3.15 \text{ m}^2$
$3.30 \times 1.40 = 4.62 \text{ m}^2$
$3.30 \times 1.40 = 4.62 \text{ m}^2$
$12.00 \times 2.90 = 34.80 \text{ m}^2$
$7.35 \times 6.30 = 46.30 \text{ m}^2$
$9.60 \times 6.30 = 60.48 \text{ m}^2$
$3.90 \times 1.05 = 4.10 \text{ m}^2$
518.73 m^2

SLP LIVELLO TERZO: 518.73 m^2



SUPERFICIE LORDA TURISTICO RICETTIVA DESTINATA A CAMERE - ESISTENTE
$10.85 \times 7.50 = 81.37 \text{ m}^2$
$2.55 \times 1.05 = 2.68 \text{ m}^2$
$2.55 \times 1.10 = 2.80 \text{ m}^2$
$2.10 \times 1.10 = 2.31 \text{ m}^2$
$4.60 \times 6.50 = 29.90 \text{ m}^2$
$3.05 \times 3.15 = 9.61 \text{ m}^2$
$1.70 \times 1.25 = 2.12 \text{ m}^2$
$8.90 \times 15.30 = 136.17 \text{ m}^2$
266.96 m^2

SLP LIVELLO QUARTO: 266.96 m^2

VERIFICA SUP. ACCESSORIA	
1) SUPERFICIE ACCESSORIA POSSIBILE (art.4.15 D.N. P.G.T. vigente) SLP di progetto = $3'889.07 \text{ m}^2$	$S_{ACC} = 100\% SLP$
2) SUPERFICIE ACCESSORIA DI PROGETTO Piano interrato = 220.72 m^2	Piano seminterrato = 98.79 m^2
Totalle = 319.51 m^2	
$319.51 \text{ m}^2 < 3'889.07 \text{ m}^2 \rightarrow \text{INDICE VERIFICATO}$	

TABELLA RIASSUNTIVA SUP. LORDA Turistico-Ricettiva			
PIANO	SUP. ESISTENTE	SUP. PROGETTO	DIFERENZA
Piano seminterrato	506.22 m^2	923.15 m^2	416.93 m^2
Piano rialzato	566.54 m^2 $+ 72.68 \text{ m}^2$ (commerciale)	752.48 m^2 $+ 72.68 \text{ m}^2$ (commerciale)	185.94 m^2
Piano primo	556.30 m^2	691.50 m^2	135.20 m^2
Piano secondo	556.30 m^2	663.57 m^2	107.27 m^2
Piano terzo	518.73 m^2	518.73 m^2 INVARIATA	
Piano quarto	266.96 m^2	266.96 m^2 INVARIATA	
TOTALE	$3'043.73 \text{ m}^2$	$3'889.07 \text{ m}^2$	845.34 m^2

n° camere totale :
58 (di cui 5 per personale) --> 53 camere per clientela
n° appartamenti totale: 1

- SUPERFICIE TURISTICO RICETTIVA - DESTINATA A CAMERE-NUOVA
- SUPERFICIE TURISTICO RICETTIVA - DESTINATA A CAMERE-ESISTENTE



Via Dala Gesa n.661 - 23041 - Livigno (SO)

e-mail: info@studiodmp.eu

c.f. 20012901408

Geometra MOTINI DAVIDE c.f. MIT DND 65121 BEUZ Colegio Geometri Prov. di Sondrio n.100

Geometra PIN MASIMO c.f. PIN MSN 21A18 21B06 Colegio Geometri Prov. di Sondrio n.1158

Architetto BORMOLINI BRAN c.f. BBR 88421 11338 Oltre Archetti Prov. di Sondrio n.15

Comune: LIVIGNO Provincia: SONDRIO

Località/Via: DALA GESA

Identificazione catastale :

Foglio n. 30 Mapp. n. 37 e 897

Progetto : **VARIANTE IN CORSO D'OPERA**
AMMODERNAMENTO MEDIANTE
AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA
TURISTICO-RICETTIVA ALL'INSEGNA
"A L B E R G O S P Ö L" C O N
TRASFORMAZIONE DA 4 A 5 STELLE

Oggetto: VERIFICHE URBANISTICHE
CALCOLO SLP - APPROVATA

Committenti: SOC. "ALBERGO SPÖL" S.R.L.

Tavola:	Scala :
G2	1:200
Data :	SETTEMBRE 2025
File :	2025/HOTELSPOL/AMPLIAMENTO WELLNESS E DEPENDANCE/PVC0
Aggiornamenti :	Data : NOVEMBRE 2025
	Data :

DSGN : M.M. CNTL : DMP2

I tecnici

Questo disegno è di proprietà dello Studio Associato D.M.P. Non può essere riprodotto né disciolto senza le dovute autorizzazioni.